

Umowa nr / 26

Zawarta w dniu2026 roku, pomiędzy Gminą Żychlin reprezentowaną przez :

Grzegorza Ambroziaka - Burmistrza Gminy Żychlin

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Żychlin- Emilii Rajewskiej

zwanym dalej ZAMAWIAJĄCYM

a

zwanym dalej WYKONAWCĄ.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) zawarto umowę następującej treści:

§ 1

ZAMAWIAJĄCY powierza, a WYKONAWCA zobowiązuje się do wykonania na rzecz ZAMAWIAJĄCEGO zadania pn.:

“Remonty częściowe nawierzchni dróg na terenie gminy Żychlin” w zakresie rzeczowym jn.:

Oferta częściowa nr 3 - realizacja przedmiotu zamówienia w ramach wyodrębnionego w budżecie gminy Funduszu Sołectkiego – Sołectwo Zagroby

- remont częściowy nawierzchni bitumicznej drogi poprzez wykonanie nakładki nawierzchni mieszkanką mineralno-asfaltową grubości warstwy 5 cm –105 m², /cena jednostkowa - /m² netto + VAT/, realizacja zadania wskazanego we wniosku Sołectwo Zagroby;

Integralną częścią umowy stanowi oferta.

§ 2

1. Rozpoczęcie robót nastąpi z chwilą zawarcia umowy.

2. Zakończenie robót nastąpi w terminie: 30 dni od dnia podpisania umowy.

§ 3

1. Do obowiązków ZAMAWIAJĄCEGO należy :

a) Określenie miejsc wykonania napraw nawierzchni.

b) Odbiór przedmiotu umowy po jego wykonaniu.

c) ZAMAWIAJĄCY nie ponosi odpowiedzialności za wbudowane przez WYKONAWCĘ materiały oraz za stan bezpieczeństwa na drogach w związku z prowadzonymi robotami.

2. Do obowiązków WYKONAWCY należy:

- a) Zrealizowanie zobowiązań będących przedmiotem umowy.
- b) Wykonanie robót zgodnie z obowiązującym Prawem Budowlanym oraz Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.
- c) Zgłoszenie przedmiotu umowy do odbioru na piśmie.
- d) WYKONAWCA odpowiada za oznakowanie robót oraz za stan bezpieczeństwa w obszarze prowadzonych robót i ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich, z tytułu szkód mogących zaistnieć w terenie, w związku z prowadzonymi robotami.
- e) Środki transportowe winny być oznakowane w sygnalizacyjne lampy pomarańczowe, a pracownicy ubrani w kamizelki o kolorze pomarańczowym i odzież ochronną zgodnie z zasadami BHP.
- f) Przekazania na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, jednak nie krótszym niż 10 dni, oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego (Wykaz czynności, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących te czynności stanowi Załącznik Nr 1 do umowy). Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imienia i nazwiska, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy.

§ 4

1. Formę rozliczenia za przedmiot umowy przyjmuje się rozliczenie kosztorysowe.

Podstawą rozliczenia stanowić będzie protokół odbioru faktycznie wykonanych ilości robót w n/w parametrach tj.

- remont cząstkowy nawierzchni bitumicznej drogi poprzez wykonanie nakładki nawierzchni mieszkanką mineralno-asfaltową grubości warstwy 5 cm –105 m², w ramach zadań wskazanych we wnioskach z Funduszu Sołeckiego do realizacji na 2026 rok w Sołectwie Zagroby;

2. Wartość przedmiotu umowy przy zakładanej szacunkowej ilości m² napraw i ich cen jednostkowych wynosi :

..... zł netto/..... zł brutto,

3. Nadzór nad realizacją i lokalizacją robót w imieniu zamawiającego sprawować będzie Pani Edyta Ledzion - kierownik Referatu Gminnego Centrum Promocji i Informacji.

§ 5

WYKONAWCA oświadcza, że zapoznał się z siecią dróg na terenie gminy Żychlin.

ZAMAWIAJĄCY zastrzega sobie prawo ograniczenia zakresu robót, jak również przedłużenia terminu ich zakończenia.

§ 6

1. ZAMAWIAJĄCY będzie naliczał kary umowny:

- a) za niedotrzymanie terminu zakończenia i odbioru robót w wysokości 500,00zł /słownie : pięćset złotych / za każdy dzień zwłoki,
 - b) z tytułu nieprzekazania przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie oświadczenia, o którym mowa w § 3 ust. 2 lit. f), w wysokości 2000,00 zł za każdy przypadek.
2. W przypadku bezzasadnego odstąpienia od umowy strona odstępująca zapłaci karę umowną w wysokości 20% wartości wynagrodzenia umownego.
3. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu kar umownych naliczonych na podstawie niniejszej umowy ograniczona jest do 20% wartości wynagrodzenia umownego wykonawcy.
4. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez WYKONAWCĘ z jego winy zobowiązania będącego przedmiotem umowy jest on zobowiązany do pokrycia wynikłej szkody w pełnej wysokości, bez względu na wartość zastrzeżonych kar umownych.
5. Strony uzgadniają, że w przypadku realizowania umowy niezgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót, ZAMAWIAJĄCY dopuszcza możliwość rozwiązania niniejszej umowy w trybie natychmiastowym z winy WYKONAWCY.

§ 7

1. Faktury dokumentujące czynności realizowane na podstawie niniejszej umowy Wykonawca będzie wystawiał i przysyłał wyłącznie w formie faktur ustrukturyzowanych, za pośrednictwem KSeF, zgodnie z art. 106ga ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług.
2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić za poprawnie wystawioną fakturę Wykonawcy w terminie 14 dni licząc od daty nadania tej fakturze numeru identyfikującego w KSeF, zgodnie z art. 106na ust. 3 ustawy o podatku od towarów i usług. W przypadku, gdy data nadania numeru identyfikującego w KSeF nastąpi w dniu wolnym od pracy (sobota, niedziela lub święto), termin płatności jest liczony od pierwszego dnia roboczego następującego po dniu nadania numeru identyfikującego w KSeF. W przypadku, gdy termin płatności wypada w dzień wolny od pracy (sobota, niedziela lub święto), termin ten upływa w pierwszym dniu roboczym, po dniu wolnym od pracy. Przez termin płatności Strony rozumieją dzień obciążenia konta bankowego Zamawiającego.
3. Przez poprawnie wystawioną fakturę Strony rozumieją fakturę Wykonawcy, która zawiera: następujące dane nabywcy: Gmina Żychlin ul. Barlickiego 15, 99-320 Żychlin, NIP 775-24-06-961
- a. jest oznaczona w systemie KSeF jako faktura wystawiana dla jednostki samorządu terytorialnego (JST);
 - b. w polu „Podmiot3” jako „Rola-8-JST odbiorca” zawiera dane jednostki podrzędnej JST tj. Urząd Gminy w Żychlinie, (775-15-32-623) 99-320 Żychlin, ul. Barlickiego 15.
- Zamawiający nie jest zobowiązany do zapłaty za fakturę, która nie spełnia w/w wymogów.
4. Za opóźnienie w płatności Wykonawcy przysługiwać będą odsetki ustawowe.
5. Wykonawca może poprzez korektę uzupełnić braki lub skorygować błędy w wystawionej fakturze, tak aby faktura ta była poprawnie wystawiona zgodnie z wymogami wskazanymi jw. W przypadku wystawienia faktury korygującej przez Wykonawcę, która uzupełnia braki lub koryguje błędy w wystawionej fakturze, Strony przyjmują za dzień rozpoczęcia biegu

terminu płatności, o którym mowa wyżej, w którym zostanie nadany numer identyfikujący w KSeF w fakturze korygującej wystawionej przez Wykonawcę. Zapisy ust. 2 zdanie drugie i trzecie stosuje się odpowiednio.

6. Zamawiający dopuszcza złożenie faktury VAT w formie ustrukturyzowanego dokumentu elektronicznego, złożonego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz w partnerstwie publiczno-prawnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 1666 ze zm.). Zamawiający nie dopuszcza przesyłania innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, za wyjątkiem faktury. Zamawiający informuje, że identyfikatorem PEPPOL/adresem Zamawiającego, który pozwoli na złożenie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej jest NIP: 7752406961. Zamawiający zastrzega, że PFE nie zastępuje KSeF jako reżimu podatkowego faktury ustrukturyzowanej w rozumieniu ustawy o VAT (tj. o statusie faktury ustrukturyzowanej decyduje przesłanie do KSeF i nadanie numeru KSeF.)

7. WYKONAWCA wystawi jedną fakturę za faktycznie wykonane i odebrane roboty, na podstawie Protokołu odbioru wykonanych robót, podpisanego przez ZAMAWIAJĄCEGO.

8. ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje się przystąpić do odbioru wykonanych robót w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia o ich zakończeniu.

§ 8

1. Wykonawca może powierzyć, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wykonanie części zamówienia podwykonawcy z zastrzeżeniem, że podwykonawca nie może powierzyć wykonania całości lub części zamówienia dalszemu podwykonawcy.

2. Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji umowy, do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy a także projektu jej zmiany. Projekt umowy musi określać takie same warunki gwarancji i rękojmi oraz ten sam termin zakończenia zamówienia, jak w umowie zamawiającego z wykonawcą.

3. Wykonawca przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo i jej zmianę, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni od dnia zawarcia.

4. Umowa pomiędzy wykonawcą a podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

5. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi i do projektu ich zmian lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane do ich zmian w terminie 7 dni od dnia otrzymania, uważa się za akceptację projektu umowy i projektu jej zmiany przez Zamawiającego.

6. W przypadku, gdy Wykonawca będzie wykonywał przedmiot zamówienia przy pomocy podwykonawców to przed, najpóźniej przy rozliczeniu finansowym, Wykonawcałoży Zamawiającemu pisemne oświadczenie podwykonawcy o otrzymaniu od wykonawcy pełnego wynagrodzenia za wykonane przez niego roboty. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca rozliczył się z zatrudnionymi przy realizacji zamówienia podwykonawcami przed terminem płatności ostatniej faktury Wykonawcy za realizację zamówienia.

7. Termin zapłaty wynagrodzenia przez wykonawcę na rzecz podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia

Wykonawcy przez podwykonawcę faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

8. Jeżeli w terminie określonym w umowie z podwykonawcą Wykonawca nie dokona w całości lub w części zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, a Podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego na podstawie art. 647¹ § 5 kc i udokumentuje zasadność takiego żądania fakturą zaakceptowaną przez Wykonawcę i dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór fakturowanych robót, Zamawiający zapłaci na rzecz podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania. Zamawiający dokona potrącenia powyższej kwoty z płatności przysługującej Wykonawcy.

9. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa.

10. Za działania lub zaniechania podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za własne.

11. W ramach ubezpieczenia wykonawcy ubezpieczonymi będą także wszyscy podwykonawcy.

12. Wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne z tytułu:

a) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki,

b) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki,

c) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki,

d) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki.

§ 9

1. WYKONAWCA udziela ZAMAWIAJĄCEMU gwarancji na zakres robót wykonanych na podstawie niniejszej umowy – na okres miesięcy.

2. Okres gwarancji rozpoczyna się z dniem podpisania protokołu odbioru końcowego zadania.

3. Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę o wykryciu wady w terminie 14 dni od dnia jej ujawnienia.

4. Jakikolwiek wady, które ujawniają się w okresie gwarancji, które zostały zgłoszone Wykonawcy przez Zamawiającego lub osobę przez niego upoważnioną zostaną usunięte przez Wykonawcę na jego koszt w wyznaczonym do tego przez Zamawiającego terminie, a gdyby usunięcie wady nie było w tym terminie możliwe do usunięcia – w terminie technicznie i organizacyjnie uzasadnionym.

§ 10

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 11

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień niniejszej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy za wyjątkiem zmian przewidzianych jn. i w ogłoszeniu o zamówieniu.

2. Strony przewidują możliwość dokonania zmiany zawartej Umowy w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, tj. spowodowanych:

a) wystąpienia urzędowej zmiany stawki podatku VAT zaistniałej po dacie zawarcia umowy,
b) w zakresie zmiany terminu wykonania robót: zmiana jest możliwa w przypadku intensywnych opadów deszczu przekraczających 7 dni kalendarzowych w miesiącu potwierdzonych danymi meteorologicznymi. Termin przedłużenia realizacji umowy w przypadku jw. nastąpi w drodze obustronnie podpisanego aneksu o ilość dni występowania powyższego zjawiska.

3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności podpisanego przez obie strony umowy.

4. Ewentualne spory powstałe na tle realizacji przedmiotu umowy strony podlegają rozstrzygnięciu właściwych rzeczowo sądów powszechnych.

§ 12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 13

Integralną część niniejszej umowy stanowią jej załączniki.
Załączniki:

Wykaz czynności, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących te czynności.

Oświadczenie Wykonawcy składane na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy Pzp

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA :

Załącznik Nr 1

do umowy Nr

z dnia r.

Wykaz czynności, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących te czynności.

Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia: – roboty bitumiczne co najmniej 3 osoby i obsługa maszyn budowlanych przeznaczonych do realizacji niniejszego zadania- co najmniej 3 osoby.

Załącznik Nr 2

do umowy Nr

z dnia

.....

Pieczętka firmowa Wykonawcy

Oświadczenie Wykonawcy

składane na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy Pzp,

**DOTYCZĄCE ZATRUDNIENIA PRZEZ WYKONAWCĘ LUB PODWYKONAWCĘ NA PODSTAWIE UMOWY O PRACĘ
OSÓB WYKONUJĄCYCH CZYNNOŚCI W ZAKRESIE REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.

“Remonty częściowe nawierzchni dróg na terenie gminy Żychlin”

prowadzonego przez **Gminę Żychlin** oświadczam, co następuje:

- roboty bitumiczne w zakresie realizacji zamówienia wykonują osoba(y) tj.:

.....

(PODAĆ ILOŚĆ OSÓB, IMIE I NAZWISKO);

- obsługę maszyn budowlanych przeznaczonych do realizacji niniejszego zadania wykonują

..... osoba(y)

(PODAĆ ILOŚĆ OSÓB, IMIE I NAZWISKO);

zatrudnione na podstawie umowy o pracę na czas określony/nieokreślony* w wymiarze
(pełny etat, niepełny etat)*

*niepotrzebne skreślić

.....

miejsowość, dnia r.

.....

(podpis Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....

(miejsowość), dnia r.

.....

(podpis Wykonawcy)